

■ワンちゃんファーストのお家 ■土地が広い ■内装一部リフォーム済



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



| | | | |
|-----------|---|---------------------------------|----|
| 種 目 | 一戸建て | | |
| 価 格 | 2,350 万円 | | |
| LotNo | 25 地区 | | |
| 所 在 地 | 静岡県伊豆の国市 奈古谷字連岳 2223-232 | | |
| 交 通 | JR 熱海駅より車で 20 分 | | |
| 土 地 面 積 | 691.56 m ² (209.19 坪) | | |
| 建 物 | 構造 | 木造スレート葺 2 階建 | |
| | 間取り | 2SLDK+ロフト | |
| | 面積 | 109.53 m ² (33.13 坪) | |
| 建 築 年 月 | 1988 年 3 月建築 | 引渡し | 相談 |
| 土 地 権 利 | 所有権 | 地 目 | 宅地 |
| 建 ぺ い 率 | 40%(自主規制) | | |
| 容 積 率 | 80%(自主規制) | | |
| 設 備 | 東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽 | | |
| 接 道 状 況 | 南東側約 7m 道路に間口約 2m 接道 | | |
| 施 設 | コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール | | |
| 管 理 | 南箱根ダイヤランド株式会社 | | |
| 環 境 整 備 費 | 年額 96,701 円 (税込) | | |
| 取 引 形 態 | 媒介 (手数料: 分かれ) | | |
| 備 考 | 温泉権あり(期限 2027 年 3 月 30 日迄) 駐車場あり(2 台可) | | |

P0030

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 渡邊